

PREMIO CIUDAD DE
TUDELA

REHABILITACIÓN 2012

PREMIO CIUDAD DE TUDELA DE REHABILITACIÓN 2012

CASA UNIFAMILIAR EN C/ DOMBRIZ Nº4

- **REHABILITACIÓN INTEGRAL DE UNA VIVIENDA PARA USO PROPIO, OBRA MOTIVADA POR UN ATAQUE DE TERMITAS QUE LLEGÓ A GENERAR UNA SITUACIÓN DE RIESGO GRAVE PARA EL INMUEBLE.**
- **PRESUPUESTO PROTEGIBLE: 47.451, 54 €.**
- **AYUDAS VIVIENDA GOBIERNO NAVARRA: 20.256,54 €.**
- **AYUDAS MUNICIPALES: 4.730,57 €.**
- **INTERVENCIÓN QUE HA HECHO VISIBLE EL SERIO PROBLEMA ORIGINADO POR LA PRESENCIA DE TERMITAS EN EL CASCO ANTIGUO DE TUDELA.**
- **ACTUACIÓN MODESTA Y VALORABLE POR EL ESFUERZO DE PROPIEDAD, TÉCNICOS Y CONSTRUCTORA, CON ESPECIAL MENCIÓN DE LOS PROPIETARIOS, QUE HAN INVERTIDO LOS AHORROS DE SU VIDA PARA QUEDARSE EN SU VIVIENDA, EN UNA ZONA ESCONDIDA DEL CASCO ANTIGUO.**

PREMIO CIUDAD DE TUDELA DE REHABILITACIÓN 2012

PISO EN PZA. MERCADAL N°23-2º

- **REFORMA INTERIOR DE UN PISO Y ADECUACIÓN COMO VIVIENDA PARA USO PROPIO.**
- **PRESUPUESTO PROTEGIBLE: 140.067,39 €.**
- **AYUDAS VIVIENDA GOBIERNO NAVARRA: 32.735,70 €.**
- **AYUDAS MUNICIPALES: 10.386,11 €.**
- **REHABILITACIÓN INTEGRAL DE UNA VIVIENDA, INTEGRANDO CON GUSTO Y ACIERTO LOS VALORES Y ELEMENTOS ANTIGUOS EN UN CONCEPTO Y DISEÑO ACTUAL Y MODERNO.**
- **BUENA RESOLUCIÓN ARQUITECTÓNICA, CULMINACIÓN ADEMÁS DE LA REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL INMUEBLE, QUE HA SIDO SOMETIDO A SUCESIVAS OBRAS EN LOS ÚLTIMOS DIEZ AÑOS, ADAPTÁNDOLO PROGRESIVAMENTE A LOS USOS Y NORMATIVAS DEL SIGLO XXI, MANTENIENDO Y POTENCIANDO LOS VALORES DE LA EDIFICACIÓN ORIGINAL, EN UNA ZONA MUY VISIBLE DEL CASCO ANTIGUO.**

PREMIO CIUDAD DE TUDELA DE REHABILITACIÓN 2012

EDIFICIO DE COMUNIDAD EN C/ CLEMO BURGALETA Nº3 (BARRIO DE LOURDES)

- **ADECUACIÓN DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DE UN EDIFICIO DE COMUNIDAD (SEIS VIVIENDAS), DENTRO DEL PROYECTO LOURDES RENOVE.**
- **PRESUPUESTO PROTEGIBLE: 136.060,43 €.**
- **AYUDAS VIVIENDA GOBIERNO NAVARRA: 51.711,56 €.**
- **AYUDAS MUNICIPALES: 9.963,63 €.**
- **ACERTADA INTERVENCIÓN, PARTIENDO DE UNA EDIFICACIÓN DE BAJA CALIDAD, CON MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA E INTEGRACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES EN LOS ELEMENTOS COMUNES.**
- **ACERTADA RESOLUCIÓN ARQUITECTÓNICA DE LA ADECUACIÓN DE LA ENVOLVENTE DEL EDIFICIO, CON LA CONSTRUCCIÓN DE UNA GALERÍA EXTERIOR ACRISTALADA, QUE MEJORA SUSTANCIALMENTE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LAS VIVIENDAS, TODO ELLO CON ADECUACIÓN A LAS NORMATIVAS DE VIVIENDA EN EL SIGLO XXI, EN UN BARRIO PERIFÉRICO.**